

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**15. november 2016**

---

**NÁVRH NA UZNESENIE**

**Číslo poradia: 10.5**

**Majetkové záležitosti**

Odkúpenie pozemku - parcela reg. C-KN č. 4360/1 nachádzajúceho sa v Brezne, časť Mazorníkovo, v blízkosti areálu bývalej mliekarne pre potreby premiestnenia kompostárne

---

**Mestské zastupiteľstvo mesta Brezna**

**I/ Berie na vedomie**

Odkúpenie pozemku - parcela reg. C-KN č. 4360/1 nachádzajúceho sa v Brezne, časť Mazorníkovo, v blízkosti areálu bývalej mliekarne pre potreby premiestnenia kompostárne

**II/ Schvaľuje**

uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, medzi:

**Predávajúci:**

**Meno a priezvisko:** Jozef Muránsky

rodné priezvisko:

dátum narodenia:

trvalé bydlisko:

**a**

**Kupujúci:**

**Mesto Brezno**

sídlo: Námestie gen. M. R. Štefánika č. 1, 977 01 Brezno

IČO: 00 313 319

zastúpený: JUDr. Tomáš Abel, PhD. – primátor mesta

**Predmet prevodu :**

- pozemok - parcela reg. C-KN č. 4360/1 o výmere 3974 m<sup>2</sup>, druh pozemku : trvalé trávne porasty, v k.ú. Brezno, obec Brezno, okres Brezno, vedená Okresným úradom Brezno, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 4002 v prospech Jozefa Muránskeho, spoluvlastnícky podiel 1/1.

**za kúpnu cenu: 3,59 eur/m<sup>2</sup>**

Za podmienok :

- náklady na správne poplatky spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností ako aj náklady spojené s overením podpisu predávajúceho bude znášať Mesto Brezno

**MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO MESTA BREZNA**  
**15. november 2016**

---

**DÔVODOVÁ SPRÁVA**

**Číslo poradia: 10.5**

**Majetkové záležitosti**

Odkúpenie pozemku - parcela reg. C-KN č. 4360/1 nachádzajúceho sa v Brezne, časť Mazorníkovo, v blízkosti areálu bývalej mliekarene pre potreby premiestnenia kompostárne

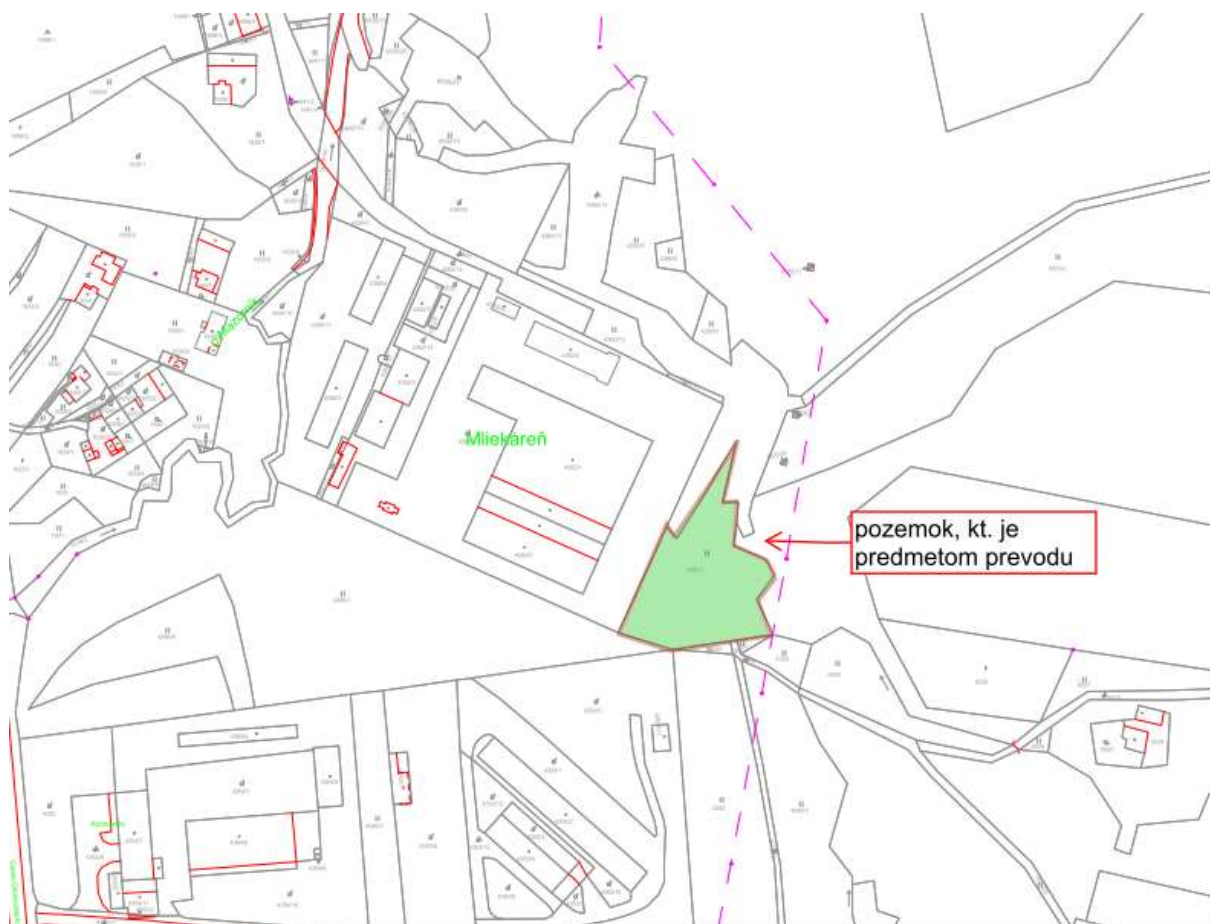
---

Mesto Brezno má záujem odkúpiť od pána Jozefa Muránskeho pozemok - parcela reg. C-KN č. 4360/1 o výmere 3974 m<sup>2</sup> za účelom premiestnenia v súčasnosti existujúcej kompostárne na Vrbovej ulici.

Dôvodom premiestnenia v súčasnosti existujúcej kompostárne na vyššie uvedený pozemok, je potreba uvoľniť pozemky pre technologický park, ktorý má mesto Brezno v úmysle v danej lokalite vybudovať.

Umiestenie kompostárne vyžaduje odstupové vzdialenosti od zástavby intravilánu a zároveň musí byť v dostupnej vzdialenosti pre obyvateľov mesta. Požadovaný pozemok by mal byť rovinný s kapacitou uskladnenia cca 3500 t organického odpadu ročne. Nakoľko mesto Brezno v súčasnosti nie je vlastníkom pozemkov, kt. by spĺňali tieto kritéria, pristupuje k odkúpeniu pozemku - parcela reg. C-KN č. 4360/1 od pána Muránskeho.

Kúpna cena za predmetný pozemok je určená dohodou vo výške **14 266,66 eur**, čo pri celkovej výmere tohto pozemku 3974 m<sup>2</sup> predstavuje **3,59 eur/m<sup>2</sup>**.





Odbor služieb občanom a vnútornej správy predkladá predmetný materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva.

**Stanovisko komisie:**